

CỤC THADS TP ĐÀ NẴNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THADS Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN HÒA VANG

Số: **67** /TB-THADS

Hòa Vang, ngày **13** tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 20/2022/KDTM-PT ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 01/2022/KDTM-ST ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 104/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2022 và 588/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 8 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Báo cáo kết quả thẩm định giá động sản số 231600193/ĐNG ngày 13 tháng 01 năm 2023 của Chi nhánh Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng;

Căn cứ Văn bản ngày 31 tháng 01 năm 2023 của Công ty TNHH TM Bích Hiền;

Căn cứ Văn bản ngày 01 tháng 02 năm 2023 của Công ty TNHH TM Đức Minh;

Căn cứ Biên bản giải quyết ngày 01 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang với ông Nguyễn Thanh Lãng người được ủy quyền của Công ty TNHH TM Bích Hiền;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2303/HĐĐG-BV ngày 08 tháng 02 năm 2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang và Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 31/2023/TB-BV ngày 10 tháng 02 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng để tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm:

a) Một xe ô tô biển số 43A- 116.82, loại xe ô tô con, nhãn hiệu TOYOTA, số loại CAMRY, màu sơn đen, dung tích xi lanh 2494, số máy 2AR1111563, số khung RL4BF0EK6E6004687, trọng lượng 1485, số chỗ ngồi 5,



năm sản xuất 2014, ngày đăng ký lần đầu 06/8/2014 đứng tên chủ xe Công ty TNHH Thương mại Đức Minh.

Giá khởi điểm : 639.800.000 đ (Bằng chữ: Sáu trăm ba mươi chín triệu tám trăm nghìn đồng).

b) Một xe ô tô biển số 43C-238.19, loại xe tải có mui, nhãn hiệu HUYNDAI, số loại NEW POWTER 150, màu sơn trắng, dung tích xi lanh 2497, số máy K945994D4CB, số khung RLUZDX7KAKN005507, tự trọng 1865, tải trọng 1440, số chỗ ngồi 3, năm sản xuất 2020, hạn sử dụng 06/03/2045, đăng ký xe có giá trị đến 06/03/2045, ngày đăng ký mới 21/5/2020, ngày đăng ký lần đầu 21/5/2020 đứng tên chủ xe Công ty TNHH Thương mại Đức Minh.

Giá khởi điểm: 333.600.000 đ (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi ba triệu sáu trăm nghìn đồng).

- Tổng giá khởi điểm đấu giá: 973.400.000đ (Bằng chữ: Chín trăm bảy mươi ba triệu bốn trăm nghìn đồng).

Giá bán đấu giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí, phí công chứng và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định pháp luật.

2. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

* Lưu ý: Người mua trúng đấu giá phải chấp hành theo các quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền về thời hạn sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá (nếu có).

3. Hồ sơ pháp lý:

- Giấy đăng ký xe ô tô số 001691 cấp ngày 06/08/2014;
- Giấy đăng ký xe ô tô số 091448 cấp ngày 21/05/2020;
- Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 104/QĐ-CCTHADS ngày 01/08/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang;
- Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 17/11/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hòa Vang;
- Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30/12/2022 tại Công ty TNHH Thương Mại Đức Minh – Tổ 4 Thôn Cồn Mong, Xã Hòa Phước, Huyện Hòa Vang;
- Chứng thư thẩm định giá số: 231600193/ĐNG ngày 13/01/2023 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng.

4. Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng);

5. Khoản tiền đặt trước: 194.000.000 đồng (Một trăm chín mươi tư triệu đồng) -Tương ứng 20% với giá khởi điểm.

6. Bước giá: 20.000.000 đồng/ bước giá (Hai mươi triệu đồng một bước giá);

7. Thời hạn mua hồ sơ và đăng ký: Từ ngày 13/02/2023 đến ngày 27/02/2023 (trong giờ hành chính) ;

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 22/02/2023 đến hết ngày 24/02/2023 (trong giờ hành chính); Địa điểm: tại nơi có tài sản (liên hệ Ms Ly, số ĐT 089 88 52 777).

+ Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản bán đấu giá theo quy định pháp luật (nếu có).

Đối với cá nhân:

- + Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu).
- + CMND/Căn cước, Sổ hộ khẩu của người tham gia đấu giá (sao y hoặc mang bản chính để đối chiếu);
- + Danh sách đăng ký người đi kèm (nếu có).
- + Trong trường hợp người đăng ký mua tài sản đã mua hồ sơ nhưng không đi coi tài sản theo thời gian đã thông báo thì phải có đơn cam kết đã tự mình trực tiếp đi coi tài sản.

+ Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (*phải bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước*).

+ Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản bán đấu giá theo quy định pháp luật (nếu có).

13. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lúc 14 giờ 30 ngày 02/03/2023.

Địa chỉ tại: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

14. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

15. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên, theo đó người tham gia đấu giá trả giá từ thấp đến cao cho đến khi xác định được người trả giá cao nhất so với giá khởi điểm là người mua trúng đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng thông báo cho người được thi hành án Công ty TNHH Thương mại Bích Hiền, địa chỉ: 131 – 133 Lê Đình Dương, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng và người phải thi hành án Công ty TNHH Thương mại Đức Minh, địa chỉ: Tổ 04, thôn Cồn Mong, xã Hòa Phước, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng được biết và thực hiện.

Đồng thời, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang thông báo cho người phải thi hành án Công ty TNHH Thương mại Đức Minh, địa chỉ trên được biết: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (Công ty TNHH Thương mại Đức Minh) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án (Công ty TNHH Thương mại Đức Minh) có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản trên xin liên hệ, mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. ĐT: 0236.625.777.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hòa Phước;
- Viện KSND huyện Hòa Vang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Tùng